



CINAGI
rue de la Cambre, 180 /1
1200 BRUXELLES
Tel : +32 2 732 96 24 | Fax : +32 2 732 55 84
Email : info@cinagi.be
Num. IPI : 104.637

Date édition : 10/06/2022

HOEBREGTS Michel
Avenue Emile Van Becelaere 88
1170 Bruxelles
BELGIQUE

DÉCOMPTÉ INDIVIDUEL PROPRIÉTAIRE

Copropriété : 0015 - ACP TERCOIGNE
Numéro BCE : 0850.229.249
Exercice : du 01/01/2021 au 31/12/2021
Lot concerné : APPARTEMENT - 49

Répartition des charges communes et individuelles

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
601 - EAU	-4 952.75	50 / 10000.00	365 / 365	-24.76	-24.76
602 - ELECTRICITÉ	5 275.50	50 / 10000.00	365 / 365	26.38	26.38
6038 - CHAUFFAGE, ÉNERGIE ET COMBUSTIBLES	92 986.87	49099 / 9298590.00	365 / 365	491.00	491.00
604 - ACHATS PRODUITS D'ENTRETIEN ET PETITS ÉQUIPEMENTS	4 071.49	50 / 10000.00	365 / 365	20.36	20.36
607 - ASCENSEUR	19 614.45	50 / 10000.00	365 / 365	98.07	98.07
608 - CONCIERGERIE	48 477.89	50 / 10000.00	365 / 365	242.39	242.39
610 - PROTECTION INCENDIE	1 568.81	50 / 10000.00	365 / 365	7.84	7.84
611 - NETTOYAGE DES LOCAUX	6 107.70	50 / 10000.00	365 / 365	30.54	30.54
615 - DÉPANNAGES	11 848.35	50 / 10000.00	365 / 365	59.24	59.24
616 - ASSURANCES	21 007.34	50 / 10000.00	365 / 365	105.04	0.00
617 - JARDIN	13 912.52	50 / 10000.00	365 / 365	69.56	69.56
618 - GARAGES	2 125.86	50 / 10000.00	365 / 365	10.63	10.63
619 - PISCINE	4 631.49	50 / 10000.00	365 / 365	23.16	23.16
62 - FRAIS D'ADMINISTRATION ET HONORAIRES	25 040.50	50 / 10000.00	365 / 365	125.20	125.20
6221 - TRAVAUX	34 853.17	50 / 10000.00	365 / 365	174.27	0.00
66 - CHARGES FINANCIÈRES	24 041.10	50 / 10000.00	365 / 365	120.21	0.00
679 - DIVERS	25 876.96	50 / 10000.00	365 / 365	129.38	129.38
680 - PRODUIT VENTE CV - COGÉNÉRATION	0.00	50 / 10000.00	365 / 365	0.00	0.00
690 - FRAIS PRIVATIFS	5 623.28	-	-	0.00	0.00

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
FOND DE RÉSERVE	40 000.00	-	-	200.00	-
TOTAL	382 110.53			1 908.51	1 308.99